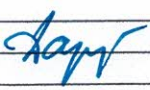


|                                  |                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>STATINIO STATYBOS VIETA:</b>  | TERMINALO G.2A-1, ŠIAULIAI                                                                                                                                                   |
| <b>OBJEKTAS:</b>                 | DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO TERMINALO G.2A (BUTAS NR.1), ŠIAULIUOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS (SAVAVALIŠKOS STATYBOS PADARINIŲ ŠALINIMAS)                                     |
| <b>STATINIO KATEGORIJA:</b>      | Neypatingasis statinys                                                                                                                                                       |
| <b>STATINIO PASKIRTIS:</b>       | Gyvenamoji                                                                                                                                                                   |
| <b>STATINIO PROJEKTO RŪŠIS:</b>  | Statinio rekonstravimas                                                                                                                                                      |
| <b>STADIJA:</b>                  | TDP - Techninis darbo projektas                                                                                                                                              |
| <b>OBJEKTO NR.:</b>              | 0605                                                                                                                                                                         |
| <b>PROJEKTO LAIDA NR:</b>        | 0                                                                                                                                                                            |
| <b>PROJEKTO DALIS:</b>           | SP –sklypo plano dalis                                                                                                                                                       |
| <b>PROJEKTO IŠLEIDIMO METAI:</b> | 2024 m.                                                                                                                                                                      |
| <b>STATYTOJAS „TVIRTINU“:</b>    | Šiaulių miesto savivaldybė                                                                                                                                                   |
| <b>PROJEKTO RENGĖJAS:</b>        | Arch. Iveta Dapkutė<br>Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.671733<br>LT 76296 , Tilžės g.170-114A , Šiauliai<br>Tel.: +370 699 09568<br>El.paštas : iveta.proj@gmail.com |
| <b>PROJEKTO VADOVAS:</b>         | PV Iveta Dapkutė (kvalif. atestato Nr. A1092)<br>                                       |

## SKLYPO PLANO DALIES SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

| Dokumento žymuo      | Pavadinimas                                | Psl. | Lapų | Laida | Rinkmenos Nr. |
|----------------------|--------------------------------------------|------|------|-------|---------------|
| Tekstai              |                                            |      |      |       |               |
|                      | Antraštinis lapas                          | 1    | 1    | 0     | 2             |
| 0605-01-TDP-SP-SŽ    | Sklypo plano dalies sudėties žiniaraštis   | 2    | 1    | 0     | 2             |
| 0605-01-TDP-SP-AR    | Sklypo plano dalies aiškinamasis raštas    | 3-6  | 4    | 0     | 2             |
| 0605-01-TDP-SP-TS    | Sklypo plano dalies techninė specifikacija | 7-13 | 7    | 0     | 2             |
| Brėžiniai            |                                            |      |      |       |               |
| 0605-01-TDP-SP-BR.01 | Sklypo planas M 1:500                      | 14   | 1    | 0     | 2             |

|                           |                                                                                          |                                                         |                                                                                                                                                                                  |                                          |       |
|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------|
| <b>0</b>                  | <b>2024 09</b>                                                                           | <b>Statybą leidžiančiam dokumentui gauti. Statyboms</b> |                                                                                                                                                                                  |                                          |       |
| LAIDA                     | ISLEIDIMO DATA                                                                           | LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)       |                                                                                                                                                                                  |                                          |       |
| KVAL.<br>PATV.DOK.<br>NR. | Projektuotojas:<br>IVETA DAPKUTĖ<br>[V pažyma Nr.671733, tel.: +370 699 09568, Šiauliai] |                                                         | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS<br><b>Daugiabučio gyvenamojo namo Terminalo g.2A (butas Nr.1), Šiauliuose, rekonstravimo projektas (savavališkos statybos padarinių šalinimas)</b> |                                          |       |
| A1092                     | PV                                                                                       | I.Dapkutė                                               |                                                                                               | DOKUMENTO PAVADINIMAS                    |       |
| A1092                     | PDV                                                                                      | I.Dapkutė                                               |                                                                                                                                                                                  | Sklypo plano dalies sudėties žiniaraštis |       |
|                           |                                                                                          |                                                         |                                                                                                                                                                                  | LAIDA                                    |       |
|                           |                                                                                          |                                                         |                                                                                                                                                                                  | 0                                        |       |
| LT                        | STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)<br><b>ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ</b>                              |                                                         | DOKUMENTO ŽYMUO<br><b>0605-01-TDP-SP-SŽ</b>                                                                                                                                      |                                          | LAPAS |
|                           |                                                                                          |                                                         |                                                                                                                                                                                  |                                          | LAPŲ  |
|                           |                                                                                          |                                                         |                                                                                                                                                                                  | 1                                        | 1     |

**SKLYPO PLANO AIŠKINAMASIS RAŠTAS**  
**1. PAŽINTINIAI DUOMENYS APIE ŽEMĖS SKLYPĄ**

**1.1 Sklypo geografinė vieta ir kiti duomenys**

**1.2** Rekonstruojamas daugiabutis gyvenamasis namas žemės sklype Terminalo g. 2A, Šiauliuose. Daugiabutis gyvenamasis namas yra 4 butų (2 butai priklauso Šiaulių miesto savivaldybei), vieno aukšto. Prie buto Nr. 1 savavališkai, nugriovus bloko fizinio stovio priestatą, pastatytas naujas vieno aukšto priestatas. Sklypo kad. Nr. 2901/0016:28. Sklypo naudojimo paskirtis - kita; naudojimo būdas - daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos. Sklypo plotas 878 m<sup>2</sup>, iš kurių 484 m<sup>2</sup> - savininkas yra Šiaulių miesto savivaldybė. Sklypas yra 1-2 aukštų gyvenamųjų namų kvartale, kuriame dominuoja panašūs daugiabučiai pastatai. Sklypas ribojasi su Radviliškio ir Terminalo gatvėmis.

**1.3 Klimato sąlygos ir reljefas**

Klimatinės sąlygos sklype priimtose pagal [VŽ, 1994-03-30, Nr.24-394 Statybos klimatologija. RSN 156-94] artimiausios matavimo stoties duomenis – Šiaulių:

- Vidutinė metinė temperatūra +5,9 °C;
- Absoliutus oro temperatūros maksimumas +34,3 °C;
- Absoliutus oro temperatūros minimumas -36,4 °C;
- Šalčiausia paros vidutinė oro temperatūra -27 °C (92% integralinis pasikartojimas);
- Šalčiausia penkiadienio vidutinė oro temperatūra -22°C (92% integralinis pasikartojimas);
- Santykinis oro metinis drėgnumas - 80%;
- Vidutinis kritulių kiekis per metus - 600 mm;
- Maksimalus paroskritulių kiekis – 63,1 mm;
- Maksimalus žemės įšalo gylis (galimas 1 kartą per 10 metų) - 83 cm ir (galimas 1 kartą per 50 metų) - 115 ;

**1.4** Sklypo reljefas – susiklostęs ir nekeičiamas. Vidutinė žemės sklypo paviršiaus altitudė 135.90.

|                           |                                                                                          |                                                   |                                                                                     |                                                                                                                                         |       |
|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 0                         | 2024 09                                                                                  | Statybą leidžiančiam dokumentui gauti. Statyboms  |                                                                                     |                                                                                                                                         |       |
| LAIDA                     | IŠLEIDIMO DATA                                                                           | LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |                                                                                     |                                                                                                                                         |       |
| KVAL.<br>PATV.DOK.<br>NR. | Projektuotojas:<br>IVETA DAPKUTĖ<br>[V pažyma Nr.671733, tel.: +370 699 09568 , Šiauliai |                                                   |                                                                                     | Daugiabučio gyvenamojo namo Terminalo g.2A (butas Nr.1) ,Šiauliuose, rekonstravimo projektas (savavališkos statybos padarinių šalinimas |       |
| A1092                     | PV                                                                                       | I.Dapkutė                                         |  | DOKUMENTO PAVADINIMAS                                                                                                                   | LAIDA |
| A1092                     | PDV                                                                                      | I.Dapkutė                                         |                                                                                     | Sklypo dalies dalies aiškinamasis raštas                                                                                                | 0     |
|                           |                                                                                          |                                                   |                                                                                     |                                                                                                                                         |       |
| LT                        | STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)<br><br>ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ                                 |                                                   |                                                                                     | DOKUMENTO ŽYMUO                                                                                                                         | LAPAS |
|                           |                                                                                          |                                                   |                                                                                     | 0605-01-TDP-SP-AR                                                                                                                       | 1     |
|                           |                                                                                          |                                                   |                                                                                     |                                                                                                                                         | LAPŲ  |
|                           |                                                                                          |                                                   |                                                                                     |                                                                                                                                         | 4     |

### 1.5 Sklype esantys pastatai , inžineriniai tinklai, želdiniai ir kt.

- Sklypo užstatymas – 31 procentų . Sklypo dalyje , kurioje planuojama statyti priestatą , saugotinių medžių ar kitų želdinių nėra . Sklype yra inžinerinių tinklų įvadai: vandentiekio , nuotekų, elektros. Įvadai nekeičiami.

### 1.6 Kultūros paveldo vertybės , saugomos teritorijos

- Statinys nepatenka į kultūros paveldo objektų teritoriją, kultūros paveldo vertybių apsaugos zonas ar kitas Valstybės saugomas teritorijas.

## 2. SKLYPO PLANINIAI SPRENDINIAI

Buto Nr.1 priestatas statomas vietoje buvusio priestato. Priestato matmenys 5,24 m\*4,02 m.

Vadovaujantis STR 2.06.04:2011 "Gatvės. Bendrieji reikalavimai" 30 lentelės 1.3 punktu – numatytas parkavimo vietų skaičius .  
30 lentelė. Automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius

| Eil. Nr. | Pastatų                                                                 | Minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius |
|----------|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 1.       | Gyvenamosios paskirties pastatai                                        |                                                |
|          |                                                                         |                                                |
| 1.3.     | gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų – daugiabučiai) pastatai | 1 vieta vienam butui                           |

Sklype įrengta prie buto Nr.1 kiemo aikštelė su smėlio – žvyro danga , kurioje planuojama 1 parkavimo vieta.

## 3.SKLYPO PARUOŠIMAS STATYBAI

Visi lyginimo ir valymo darbai turi būti atlikti gerokai prieš kitų statybos darbų pradžią. Iš sklypo turi būti pašalinta nevertinga augmenija, krūmai, esamos dangos, šiukšlės ir kt., paviršinis derlingas žemės sluoksnis nustumiamas prie sklypo ribos.

**Statybų aikštelės įrengimas.** Iki statybos darbų pradžios turi būti paruošta aikštelė statybai ir inžinerinių komunikacijų klojimui:

- statybos metu aikštelė aptveriamas žemės sklypo ribose.
- statybinės medžiagos sandėliuojamos taip pat žemės sklypo ribose.
- krovininis transportas medžiagų iškrovimo metu netrukdyt kitam transportui pravažiuoti.
- tara, kurioje laikomi tepalai, degalai, skystos statybinės medžiagos ir cheminiai tirpalai, turi būti sandari.
- betono skiedinio priėmimui, gamybai turi būti įrengtos aikštelės su paklotu ir borteliais.

**Augmenijos apsauga.** Menkaverčiai medžiai ir krūmai kertami, šaknys iškasamos, atsiradusios tuštumos užpilamos gruntu. Medžiai ir kita augmenija, pažymėta brėžiniuose arba kurią saugoti nurodo projekto vadovas, turi išlikti ir turi būti apsaugoti nuo pažeidimų statybos metu.

Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus taisyklės:

|                   |       |       |      |
|-------------------|-------|-------|------|
| 0605-01-TDP-SP-AR | Laida | Lapas | Lapų |
|                   | O     | 2     | 4    |

- atliekant statybos darbus, kad būtų išsaugoti statybvietėje paliekami ir gretimuose žemės sklypuose augantys želdiniai, privaloma išpurenti ir patręšti žemę po statybvietėje augančių medžių ir krūmų lajomis prieš statybos pradžią, kad pagerėtų jų augimo sąlygos statybos laikotarpiu;
- iki darbų pradžios aptverti medžius ir krūmus, augančius statybvietėje ir arčiau kaip 5m nuo įvažiavimo ar išvažiavimo iš statybvietės važiuojamosios dalies krašto: medžių grupes ir krūmus ištisiniu, ne žemesniu kaip 2m aptvaru ir ne arčiau kaip 1,5m nuo medžių kamienų ir 1m nuo krūmų; pavienius medžius – trikampi aptvaru, kurio apatinės kraštinės turi būti ne arčiau kaip 0,5m nuo medžio kamieno, arba lentomis. Aptvarą tvirtinti kuolais, įkaltais 0,5m ir giliau;
- aptveriant visą statybvietę, neaptverti į ją nepatenkančių gatvės ir kitų želdinių;
- įrengti takus, pakeltus virš žemės paviršiaus, ne arčiau kaip 1,5m nuo medžio kamieno, kai darbo metu reikia vaikščioti arti želdinių (po medžių lajomis);
- nekastį tranšėjų (kabelio, vandentiekio ir kanalizacijos vamzdžių ir kt. įrenginių tiesimui) arčiau kaip 3m nuo medžio kamieno, kurio diametras didesnis kaip 15cm, arčiau kaip 2m, kai kamieno diametras iki 15cm ir arčiau kaip 1,5m – nuo krūmų, skaičiuojant atstumą nuo kraštinio stiebo;
- nesandėliuoti medžiagų ir įrenginių, nevažinėti, nestatyti transporto priemonių, laikinų statinių ir įrenginių prie medžių arčiau kaip 1m nuo medžių lajų projekcijų, bet ne arčiau kaip 3m nuo kamieno ir 2m nuo krūmų. Nesandėliuoti degių medžiagų arčiau kaip 10m nuo medžių kamienų ir krūmų.

**Šiukšlių šalinimas.** Statybinės atliekos turi būti tvarkomos LR atliekų tvarkymo įstatymų nustatyta tvarka.

Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos į:

- tinkamas naudoti vietoje atliekas (betono, keramikos, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinių medžiagų ir kt. nedegių medžiagų), kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų, takų dangų pagrindams, įrenginių ar priklausinių statybai;
- tinkamas perdirbti atliekas, (antrinės žaliavos – betono, keramikos, bituminės medžiagos), pristatomos į perdirbimo gamyklas;
- netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas (statybinės šiukšlės, kenksmingomis medžiagomis užteršta tara ir pakuotė), kurios kaupiamos hermetiškuose konteineriuose ir išvežamos spec. tarnybų į statybinį lauką utilizuojančias įmones, kurias nurodo vietinės valdžios institucijos.

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvortoje statybos teritorijoje konteineriuose, uždaroje talpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neužteršia aplinkos.

Statytojas, baigęs statybą, statinio pripažinimo tinkamu naudoti metu pateikia dokumentus apie netinkamą perdirbti ar panaudoti atliekų pristatymą į sąvartas.

Gruntas, iškastas įrengiant pamatus ar gerbūvį, panaudojamas sklypo teritorijoje paviršiaus formavimui.

#### 4. VERTIKALINIS SKLYPO PLANAS. VANDENS NUVEDIMAS. APLINKOS SUTVARKYMAS

Sklypo reljefas ir žemės paviršiaus aukščiai nekeičiami. Priestatas statomas vietoje buvusio priestato. Aplink priestatą įrengiama 0,5 m betoninių plytelių nuogrinda.

|                   |       |       |      |
|-------------------|-------|-------|------|
| 0605-01-TDP-SP-AR | Laida | Lapas | Lapų |
|                   | O     | 3     | 4    |

## 5.BUITINIŲ ATLIEKŲ SURINKIMAS IR TVARKYMAS

Statinio eksploatavimo metu susidariusios buitinės atliekos kaupiamos spec. konteineryje. Pagal Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2012 m. spalio 23 d. įsakymą Nr. D1-857 „MINIMALŪS KOMUNALINIŲ ATLIEKŲ TVARKYMO PASLAUGOS KOKYBĖS REIKALAVIMAI“ punktą 9<sup>1</sup>.6. aikštelė turi būti įrengta ne mažesniu kaip 10 m atstumu nuo pastato langų ir (ar) durų. Dėl buitinių atliekų tvarkymo sudaryti sutartį su specializuota atliekų tvarkymo įmone.

## 6. TECHNOLOGINIAI PROCESAI

Daugiabutis gyvenamasis namas į statinių su padidinta rizikos grupę neįeina. Vadovaujantis Energijos rūšies parinkimo ir panaudojimo Šiaulių mieste specialiuoju planu ir reglamentu, naudojant kietą kurą šildymui (butas Nr.1), numatyti kietųjų dalelių valymo įrenginius (ne mažiau 85 proc.efektyvumo).

## 7. INŽINERINIAI TINKLAI IR SISTEMOS

Sklype yra inžinerinių tinklų įvadai: vandentiekio , nuotekų, elektros . Įvadai į butą nekeičiami . Butas nr.1 , prie kurio statomas priestatas yra šildomas kietu kuru .

## 8. NUMATOMŲ STATYBOS DARBŲ POVEIKIS APLINKAI GYVENTOJAMS IR KAIMYBINĖMS TERITORIJOMS

Statybos metu valstybinė žemė už sklypo ribų nebus naudojama sandėliavimui , transporto parkavimui ar statybos darbams vykdyti . Visi su statybomis susiję veiksmai atliekami tik sklypo ribose. Statybos teritorija bus aptverta laikina tvora. Statybinės medžiagos atvežamos į vietą, medžagų sandėliavimas numatomas sklypo teritorijoje, atokiau nuo statomo pastato, taip kad netrukdytų darbuotojams ir statybos transportui judėti. Krovininis transportas, medžagų iškrovimo metu netrukdytų kitam taransportui pravažiuoti ir pėstiesiems judėti. Gretimų sklypų savininkams judėjimo galimybės nepasikeis .

Susidariusios statybinės atliekos bus rūšiuojamos bei kaupiamos statybinių atliekų konteineriuose ir išvežamos į savartynus, pavojingos atliekos – į pavojingų atliekų tvarkymo įmones, nepavojingas statybinis laužas gali būti panaudotas reljefo formavimui. Konteineriai bus laikomi statybos sklypo teritorijoje. Užbaigus darbus statybos aikštelė turi būti sutvarkyta. Triukšmas neviršys higienos normų nustatytų dydžių.

Statinsys statomas ir statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybų pradžios nepabloginamos arba jei jos pakeičiamos – atitinka norminių statybos techninių dokumentų nuostatas.

Statybos metu kaimyniniuose sklypuose esančių pastatų naudotojai nepatogumų nepatirs. Priėjimai ir privažiavimai nebus apriboti. Kaimyninių sklypų įvadai ir inžineriniai tinklai nebus paliesti.

## 9. SKLYPO PAGRINDINIAI TECHNINIAI RODIKLIAI

| Nr. | Rodiklis                         | Kiekis         | Mato vnt.      |
|-----|----------------------------------|----------------|----------------|
| 1   | Sklypo plotas                    | 878            | m <sup>2</sup> |
| 2   | Sklypo užstatymo plotas          | 275            | m <sup>2</sup> |
| 3   | Gyvenamojo namo užstatymo plotas | 275            | m <sup>2</sup> |
| 4   | Užstatymo tankis                 | 31             | %              |
| 5   | Užstatymo intensyvumas           | 28             | %              |
| 6   | Želdynų plotas                   | ≤ 30           | %              |
| 7   | Pastato aukštis                  | Išlieka esamas | m              |

|                   |       |       |      |
|-------------------|-------|-------|------|
| 0605-01-TDP-SP-AR | Laida | Lapas | Lapų |
|                   | O     | 4     | 4    |

# SKLYPO PLANO DALIES TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

1 lentelė. Techninių specifikacijų sąrašas

| Žymuo | Pavadinimas            | Pastabos |
|-------|------------------------|----------|
| TS-01 | Bendrieji reikalavimai |          |
| TS-02 | Paruošiamieji darbai   |          |
| TS-03 | Žemės darbai           |          |
| TS-04 | Dangų įrengimas        |          |

## 1. BENDRIEJI REIKALAVIMAI

Projekto techninėse specifikacijose pateikiami techniniai reikalavimai statybos darbams ir objekte naudojamoms medžiagoms bei gaminiams, nurodomi techninius rodiklius atitinkantys dokumentai – LST, LST EN. Medžiagos ir gaminiai privalo tenkinti šių standartų reikalavimus ir turėti ten nurodytus arba ne blogesnius techninius ir kokybės rodiklius. Esminiai techniniai statybos produktų rodikliai yra nurodomi aprašant atskirus darbus.

Tik įvykdžius techninėse specifikacijose (TS) pateiktus techninius reikalavimus bus tenkinami statiniui keliami esminiai reikalavimai. Darbus gali vykdyti tik atestuotos firmos ir apmokyti specialistai (reikalavimas netaikomas kai darbai vykdomi ūkio būdu), griežtai laikydami produktų gamintojų instrukcijų. Darbai vykdomi turint tam leidimą, suderinus su statytoju jų eigą ir tvarką. Visos objekte naudojamos medžiagos privalo būti atvežamos firminėje pakuotėje, turėti LR sertifikatą, atitikties deklaraciją arba gaminio pasą.

Visi darbai objekte turi būti atlikti iki galo. Po statybos, remonto darbų neturi pablogėti kitų pastato dalių ir teritorijos eksploatacinės savybės – jie turi likti ne blogesnės būklės, nei buvo iki darbų pradžios.

Šiame etape pateikiamos techninės specifikacijos:

- Paruošiamiesiems darbams;
- Žemės darbams;
- Dangų įrengimui.

## 2. PARUOŠIAMIEJI DARBAI

### 2.1. Bendrieji nurodymai

Šis techninių specifikacijų (TS) skyrius turi būti nagrinėjamas kartu su kitomis techninėmis specifikacijomis bei brėžiniais. TS parengtas pagal galiojančių Lietuvos standartų (LST ar jiems lygiaverčių standartų), techninių reglamentų [STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. statinio statybos priežiūra], [KTR 1.01:2008 Automobilių keliai], taisyklių [IT ŽS 17 Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės] ir kitų normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus.

### 2.2. Darbų atlikimas

#### 2.2.1. Vandens nuleidimas

Atliekant darbus rangovas (ūkio būdu – statytojas (užsakovas)) turi naudoti tinkamus statybos metodus, kad būtų užtikrintas vandens nuleidimas iš statybvietės. Potvynių ir liūčių vanduo turi būti tuoj pat nuleistas iš statybvietės, kad būtų išvengta pylimams ir kitoms konstrukcijoms naudojamo grunto savybių pablogėjimo ar kitos žalos. Jei žala

|                           |                                                                                         |                                                   |                                                                                                                                                                                  |            |
|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 0                         | 2024 09                                                                                 | Statybą leidžiančiam dokumentui gauti. Statyboms  |                                                                                                                                                                                  |            |
| LAIDA                     | IŠLEIDIMO DATA                                                                          | LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |                                                                                                                                                                                  |            |
| KVAL.<br>PATV.DOK.<br>NR. | Projektuotojas:<br>IVETA DAPKUTĖ<br>[V pažyma Nr.671733, tel.: +370 699 09568, Šiauliai |                                                   | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS<br><b>Daugiabučio gyvenamojo namo Terminalo g.2A (butas Nr.1) ,Šiauliuose, rekonstravimo projektas (savavališkos statybos padarinių šalinimas)</b> |            |
| A1092                     | PV                                                                                      | I.Dapkutė                                         | DOKUMENTO PAVADINIMAS<br><b>Sklypo plano dalies techninė specifikacija</b>                                                                                                       | LAIDA<br>0 |
| A1092                     | PDV                                                                                     | I.Dapkutė                                         |                                                                                                                                                                                  |            |
|                           |                                                                                         |                                                   | DOKUMENTO ŽYMUO                                                                                                                                                                  | LAPAS<br>1 |
| LT                        | STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)<br><b>ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ</b>                             |                                                   | <b>0605-01-TDP-SP-TS</b>                                                                                                                                                         | LAPŲ<br>7  |

### 2.2.2. Dirvožemio, augmenijos ir atliekų pašalinimas

Rangovas (ūkio būdu – statytojas (užsakovas)) iš statybvietės turi pašalinti dirvožemį, augmeniją ir atliekas, kad šios medžiagos nepatektų į pylimus. Pašalintas dirvožemis turi būti sandėliuojamas šiam tikslui skirtose vietose ir vėliau panaudojamas pylimų šlaitams tvirtinti, vejų įrengimui. Krūmai turi būti pašalinti kartu su kelmais. Jie turi būti susmulkinti šiam tikslui skirtose vietose arba sandėliuojami kartu su kitomis atliekomis.

### 2.2.3. Senų dangų ir kitų sutvirtintų vietų išardymas

Senos dangos ir kitos sutvirtintos vietos (automobilių stovėjimo aikštelės, pėsčiųjų takai ir kt.) turi būti išardytos statybvietės ruošimo metu (nebent brėžiniuose numatyta kitaip). Atliekamos medžiagos turi būti sandėliuojamos arba panaudotos kitiems statybos darbams.

## **3. ŽEMĖS DARBAI**

### **3.1. Bendrieji nurodymai**

Šis techninių specifikacijų (TS) skyrius turi būti nagrinėjamas kartu su kitomis techninėmis specifikacijomis bei brėžiniais. TS parengtas pagal galiojančių Lietuvos standartų (LST ar jiems lygiaverčių standartų), techninių reglamentų [STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. statinio statybos priežiūra], [KTR 1.01:2008 Automobilių keliai], taisyklių [IT ŽS 17 Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės] ir kitų normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus.

### **3.2. Bendroji aikštelės būklė**

Esami aikštelės topografiniai aukščiai yra pateikiami topografiniame plane. Jeigu vykdant statybos darbus pasirodo, kad atlikti tyrimai neatitinka tikrovės ir turi įtaką brėžiniams, rangovas (ūkio būdu – statytojas (užsakovas)) nedelsdamas apie tai informuoja projektuotoją ir kitus suinteresuotus asmenis.

### **3.3. Aikštelės patikrinimas**

Prieš pradėdant darbus, statybos aikštelė turi būti patikrinama dalyvaujant statytojui (užsakovui) arba jo atstovui ir rangovui (jeigu darbai vykdomi rangos būdu). Patikrinimo metu turi būti suderinti bendrieji darbai, transporto judėjimo aikštelėje klausimai, aikštelės išvalymo apimtys.

### **3.4. Niveliavimas**

Aukščiai, kurie parodyti brėžiniuose, yra pririšti prie aikštelės aukščių. Prieš darbų pradžią aukščiai turi būti patikrinti. Rangovas (ūkio būdu – statytojas (užsakovas)) yra atsakingas už tai, kad numatomų darbų pradžioje būtų išstudijuotas niveliavimas ir susikirtimo taškai. Rangovas (ūkio būdu – statytojas (užsakovas)) turi atkreipti dėmesį į tai, jog pririšimo taškų altitudės nebūtų keičiamos darbų metu.

### **3.5. Bendrieji reikalavimai**

Prieš pradėdant kasimo ar užpylimo darbus aikštelė turi būti išvalyta. Kasimo darbai ir sankasos turi būti atliekamos iki altitudžių, kurios parodytos statybos (sklypo) plane. Medžiagos, kurios bus naudojamos sankasoms ir užpylimas turi būti atitinkamo stambumo. Kasimo darbai gali būti atliekami priimant standartinius šlaitų nuolydžius (2:1-1:1). Tačiau reikia užtikrinti, kad iškastos tranšėjos ir grioviai būtų sausi ir paviršinis vanduo negalėtų į juos patekti. Rangovo (ūkio būdu – statytojo (užsakovo)) uždavinys yra išsiaiškinti melioracijos sistemos, kabelių ir kitų požeminių komunikacijų išsidėstymą statybos aikštelėje prieš pradėdant darbus. Tuo atveju, jei esamos komunikacijos yra iškeliama iš statybos aikštelės, likusios toje vietoje tranšėjos ir grioviai turi būti užpilami atitinkamomis medžiagomis, pvz. smėliu, kuris turi būti sutankintas, nuo 1,2 m gylio iki galutinio paviršiaus lygio, prieš teritorijos sutvarkymą. Visos medžiagos, kurių negalima naudoti tranšėjų užpylimui, turi būti pašalintos iš statybos aikštelės į sąvartas. Po to kai medžiagos yra išvežtos, paviršius turi būti išlygintas ir su atitinkamu nuolydžiu.

### **3.6. Sutankinimo darbai**

Kada reikia sutankinti užpilą, darbas atliekamas įvertinus medžiagą, sutankinimo įrenginį ir sutankinimo sluoksnio storį. Kai užpildas yra smėlis arba smulkiagrūdė skalda (0...>32 mm), o medžiaga yra sutankinta naudojant vibracinį plokštinį plūktuvą, sutankinimo sluoksnio didžiausias storis 200 mm 1 kN (100 kg) plokštei ir 350 mm 4 kN (400 kg) plokštei. Mažiausias praėjimų skaičius yra 4. Jeigu smėlis, naudojant vibracinį plokštinį plūktuvą, sutankinamo sluoksnio didžiausias storis yra 300 mm, o mažiausias praėjimų skaičius – 6. Kada užpildas yra stambiagrūdės gruntas

|                   |       |       |      |
|-------------------|-------|-------|------|
| 0605-01-TDP-SP-TS | Laida | Lapas | Lapų |
|                   | O     | 2     | 7    |

ar skalda (0...>32 mm), o medžiaga sutankinama naudojant vibracinį plokštinį plūktuvą, mažiausias plokštės svoris turi būti 4 kN (400 kg), o suplūkto sluoksnio didžiausias storis – 400 mm. Mažiausias praėjimų skaičius – 4. Rangovas (ūkio būdu – statytojas (užsakovas)) yra atsakingas už tai, kad būtų atlikti būtini sutankinimo tyrimai.

### 3.7. Kasimas

Jeigu reikia iškasti gruntą, kad galima būtų suformuoti šalikelę ar kitokią konstrukciją, tuomet kasamos tranšėjos dugnas turi būti išlyginamas taip, kad klojamos šalikelės ar pakylės storis būtų vienodas per visą plotą ir atitiktų storį, kuris nurodomas brėžiniuose. Jeigu kasimo darbų tikslas yra pašalinti netinkamą gruntą ir vėliau pakeisti smėliu ar kalkakmenio skalda, kasimas turi būti vykdomas iki to lygio, kuris yra nurodomas atskirai. Jeigu po pirmojo sluoksnio iškasimo po apačia yra dirvožemis ar kitoks organinis gruntas jis taip pat turi būti pašalintas.

### 3.8. Iškasų apsauga nuo liūčių

Siekiant išvengti žalos ir darbų nutraukimo, iškasos turi būti apsaugotos nuo potvynio ir liūčių vandens. rangovas (ūkio būdu – statytojas (užsakovas)) privalo turėti atitinkamų priemonių atsargą vandeniui iš iškasos dugno nuleisti. Potvynio ir liūčių vanduo iš statybos darbų vietos turi būti nuleistas nedelsiant. Žemės darbai turi būti atliekami taip, kad būtų išvengta vandens susikaupimo darbo vietoje.

### 3.9. Iškasos dugno apsauga

Technologinio transporto eismo ar klimato poveikio pažeistas iškasos dugnas, prieš rengiant pagrindą, turi būti išvalytas, išlygintas ir sutankintas. Lietingu laikotarpiu iškasos rengimo darbus rangovas (ūkio būdu – statytojas (užsakovas)) turi atlikti su ypatingu dėmesiu. Iškasos dugnas, jos grioviai turi būti įrengti ir išlyginti pagal projektinius nuolydžius bei prižiūrimi.

### 3.10. Iškastų medžiagų laikymas ir priežiūra

Atliekamo iškasų grunto sandėliavimo vietos turi būti numatytos projekte arba jas nurodo inžinierius, atsižvelgiant į iškastos medžiagos kiekį ir žemės sankasos šlaitų pastovumą. Laikini šalia karjerų, iškasų ir tranšėjų sandėliuojamos medžiagos turi būti apsaugotos nuo įgriuvų. Iškasos ne mažesniu kaip 0,5 m atstumu nuo krašto turi būti aptvertos metalo tinklo tvora.

### 3.11. Kasimo darbai statiniams, užpylimui ir sutankinimui

Ten, kur bus įrengiami pravažiavimai ir aikštelės su danga, užpylimo medžiaga turi būti parenkama pagal atitinkamus reikalavimus. Jei esama medžiaga negali būti panaudota užpylimui, ji turi būti išvežama į sąvartą, o jos vietoje supiltas ir sutankintas smėlio sluoksnis. Kasimo, užpylimo ir tankinimo darbai negali būti atliekami prieš pat montavimo darbus. Iškastų tranšėjų ar duobių dugnas negali būti užšalęs ar šlapias. Užšalusios ar sušlapusios medžiagos turi būti pakeičiamos smėliu ar kalkakmenio skalda.

### 3.12. Žemės sankasos

Žemės sankasos šlaito nuolydis įrengiamas 1:1,5 arba plokštesnis. Žemės sankasos įrengimui naudojami gruntai ir kitos statybinės medžiagos turi atitikti [IT ŽS 17 Automobilijų kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės] reikalavimus.

Žemės sankasai įrengti gali būti naudojami:

- gruntai ir uolienos;
- statybinės medžiagos;
- kartotinio panaudojimo statybinės medžiagos;
- pramoninės gamybos gretutiniai produktai;
- geosintetika;
- lengvosios medžiagos (pavyzdžiui, pemza, putplastis);
- rišikliai;
- cheminiai priedai;
- vandens nuleidimo, drenavimo, filtravimo, hidroizoliavimo bei kitos medžiagos, reikalingos kai kuriems darbams.

## 4. DANGŲ ĮRENGIMAS

### 4.1. Pagrindai

|                   |       |       |      |
|-------------------|-------|-------|------|
| 0605-01-TDP-SP-TS | Laida | Lapas | Lapų |
|                   | O     | 3     | 7    |

Skyrius parengtas pagal galiojančių Lietuvos standartų (LST), techninių reglamentų [KTR 1.01:2008 Automobilių keliai], techninių reikalavimų [TRA MIN 07 Automobilių kelių mineralinių medžiagų techninių reikalavimų aprašas] (toliau TRA MIN 07), [TRA SBR 07 Automobilių kelių mineralinių medžiagų mišinių, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas] (toliau TRA SBR 07), įrengimo taisyklių [IT SBR 07 Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės] (toliau IT SBR 07) ir kitų normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus.

Šiame TS skyriuje išdėstyti reikalavimai kelių pagrindų sluoksnių medžiagoms ir jų mišiniams, šių medžiagų ir mišinių paruošimui, pagrindų sluoksnių įrengimui, darbų kontrolei ir priėmimui.

Pagrindams naudojamos medžiagos turi atitikti [TRA MIN 07] reikalavimus.

Nesurištųjų medžiagų pagrindo sluoksnių medžiagos turi atitikti [TRA SBR 07] reikalavimus.

Pagrindo sluoksniams naudojamos medžiagos nurodytos 2 lentelėje.

2 lentelė. Pagrindo sluoksniams naudojamos medžiagos

| Sluoksnis                                      | Mišinys                                                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Apsauginis šalčiui atsparių medžiagų sluoksnis | nesurištųjų mineralinių medžiagų mišiniai: 0/2, 0/4, 0/8, 0/11, 0/16, 0/22, 0/32, 0/45, 0/56<br>gruntai pagal LST 1331:2002 arba lygiavertį: ŽB, ŽG, ŽP, SB, SG ir SP<br>pralaidumo vandeniui koeficientas $k \geq 1,5 \times 10 \text{ m/s}$ |
| Skaldos pagrindo sluoksnis                     | Dolomitinės skaldos mišiniai fr.0/45, 0/56                                                                                                                                                                                                    |

Nesurištųjų medžiagų pagrindo sluoksniai turi būti rengiami, prisilaikant [IT SBR 07] reikalavimų. Defektus rangovas turi ištaisyti pagal inžinieriaus nurodymus.

Deformacijos modulis turi būti pasiektas:

- po pėsčiųjų takais  $Ev2 \geq 80 \text{ MPa}$ .
- po važiuojamąja dalimi  $Ev2 \geq 120 \text{ MPa}$ .

Atliktų darbų kontrolė ir darbų priėmimas turi atitikti [TRA SBR 07] ir [IT SBR 07] reikalavimus.

Nesurištųjų medžiagų pagrindo sluoksnių bandymai turi atitikti [IT SBR 07] ir [TRA MIN 07] reikalavimus.

Leistinieji nuokrypiai nurodyti [IT SBR 07] 4 priedo lentelėje.

Užbaigtų pagrindo sluoksnių priėmimas atliekamas pagal [IT SBR 07] reikalavimus.

## 4.2. Trinkelių dangos

### 4.2.1. Bendrieji nurodymai

Šios techninės specifikacijos nurodo bendruosius nurodymus betono trinkelų įrengimui.

Betoniniai aplinkos tvarkymo gaminiai turi atitikti [LST 1551:1999/1K:2001] reikalavimus. Betono trinkelės turi atitikti [LST EN 1338] arba kito lygiavertio standarto reikalavimus.

Trinkelų dangos konstrukcija ir baziniai sluoksniai parenkami pagal [KPT SDK 19 Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės] 11 lentelę.

### 4.2.2. Reikalavimai medžiagoms ir gaminiams

- Dangos tipas - betoninė grindinio trinkelė ne plonesnė nei 8 cm (ties nuogrinda kur nenumatomas automobilių galimas eismas ir intensyvus žmonių srautai, trinkelė ne plonesnė nei 6 cm) storio;
- trinkelės turi būti nesuskilusios, be nudaužytų kampų ir šonų;
- trinkelų betono stiprio klasė ne mažesnė kaip C30/37;
- atsparumo šalčiui markė ne mažesnė kaip F200 [LST L 1428.17:2005 arba lygiavertis];
- vandens įgeriamumas ne didesnis kaip 5 %;
- dilumas ne didesnis kaip 0,70 g/cm<sup>2</sup>.

### 4.2.3. Nurodymai darbams

Kai betono trinkelų pagrindai rengiami iš nesurištųjų mišinių, tai jos klojamos ant posluoksnio iš granito smulkiosios mineralinės medžiagos 0/5 (granito atsijų 0/5) arba smėlio ir cemento mišinio (5 % cemento). Klojant reikia žiūrėti, kad trinkelės pilnai atsigtų į paruoštą paklotą. Tarpai tarp trinkelų užpildomi taip pat šia medžiaga. Optimalūs tarpai tarp trinkelų yra 3-5 mm.

### 4.2.4. Leistinieji nuokrypiai

|                   |       |       |      |
|-------------------|-------|-------|------|
| 0605-01-TDP-SP-TS | Laida | Lapas | Lapų |
|                   | O     | 4     | 7    |

Trinkelų dangos lygio nuokrypis nuo projekcinio neturi būti didesnis kaip 2 cm, o paviršiaus nelygumai 4,0 m ilgio ruože - ne didesni kaip 1 cm.

#### 4.3. Žvyro dangos

Naujos žvyro dangos projektuojamos ir mažiausias šalčiui atsparios žvyro dangos konstrukcijos storis nustatomas pagal [KPT SDK 19 Automobilų kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės] reikalavimus.

Esamos žvyrkelių dangos remontuojamos:

- kai dangos stipris neatitinka transporto eismo sąlygų, tuomet žvyro dangos konstrukciją reikia stiprinti, storinant dangą;
- kai dangos stipris tenkina transporto eismo sąlygas, bet yra sumažėjęs dėl dėvėjimosi, tuomet atliekamas dangos stiprio atstatymas, įrengiant profiliuojamąjį (dėvėjimosi) sluoksnį.

Esamas apatinis sluoksnis – jau įrengtas tam tikras sluoksnis, ant kurio turi būti klojamas numatytas apsauginis šalčiui atsparaus arba žvyro dangos sluoksnis. Juo gali būti tiek žemės sankasos viršus, tiek bet kuris žvyro dangos konstrukcinis sluoksnis. Žvyro dangos konstrukcijos sluoksniai turi būti klojami ant kokybiškų, tinkamo profilio bei lygių, esamų apatinių sluoksnių, užtikrinančių pastovumą bei pakankamą laikomąją galią. Sąlygos laikomos įvykdytomis, jeigu esami apatiniai sluoksniai įrengti pagal statybos rekomendacijų [R-33-01 Automobilų kelių žemės sankasos] reikalavimus.

Žvyro dangos konstrukcijos sluoksnių storis bei išdėstymo tvarka parenkami pagal [KPT SDK 19 Automobilų kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės].

Medžiagos ir jų mišiniai privalo atitikti galiojančių standartų bei normų dokumentų reikalavimus, panaudojimo tikslą ir derintis tarpusavyje.

Žvyro dangos konstrukcijos sluoksniams įrengti vartojamos gamtinės mineralinės medžiagos. Gamtinės mineralinės medžiagos klasifikuojamos pagal [LST 1331:2002]. Žvyro dangos konstrukcijos sluoksnių įrengimui vartojami stambiagrūdžiai gruntai pagal [LST 1331:2002]. Turi būti vartojamos tik tokios mineralinės medžiagos, kurių kokybę kontroliuojama.

Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis turi būti įrengiamas iš mineralinių medžiagų mišinių: žvyro ir smėlio, smėlio ir žvyro mišinių, žvyro arba smėlio. Žvyro dangos sluoksniai turi būti įrengiami iš žvyro ir smėlio mišinių, jei reikia pridedant skaldytųjų mineralinių medžiagų. Mišiniai turi būti vienodai sumaišyti.

Jeigu inžinerinių komunikacijų įrenginiai yra rengiamos žvyro dangos konstrukcijos ribose, tai būtina atsižvelgti į atitinkamų tarnybų nurodymus ir reikalavimus. Žvyro dangos konstrukcijos sluoksniai gali būti klojami esant neigiamai temperatūrai tik užtikrinus, kad darbų kokybė nenukentės.

Kiekvienas žvyro dangos konstrukcijos sluoksnis turi būti klojamas taip, kad mišinio savybės būtų kiek galima vienodesnės ir tenkintų kokybės reikalavimus. Sluoksniai turi būti klojami nuosekliai, naudojant pakankamą mašinų ir mechanizmų kiekį. Mineralinių medžiagų mišinys turi būti paklojamas tolygiai, kad neišsiskirstytų atskiromis frakcijomis.

Apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio įrengimas atliekamas pagal statybos rekomendacijų [R 34-01 Automobilų kelių pagrindai] reikalavimus.

Apatiniam dangos sluoksniui įrengti vartojami plačiųjų frakcijų žvyro ir smėlio mišiniai 0/32 ir 0/45. Profiliuojamajam (viršutiniam) sluoksniui įrengti vartojami plačiųjų frakcijų žvyro ir smėlio mišiniai 0/22.

Kai numatytas žvyro dangos storis neviršija 20 cm, dangą galima rengti vienu sluoksniu, naudojant 0/32 mišinį, tačiau jame smulkmės (dalelių mažesnių už 0,063 mm) įrengimo metu turi būti ne mažiau kaip 5% mišinio masės.

Sutankinimo apatinio dangos sluoksnio paklotas storis priklauso nuo mineralinių medžiagų mišinyje esančių stambiausių grūdelių dydžio ir turi būti ne mažesnis kaip:

- 12 cm – esant 0/32 mišiniui;
- 15 cm – esant 0/45 mišiniui;

Dangos sluoksnis turi būti paklojamas taip, kad jo laikomoji galia, kiek įmanoma, būtų tolygesnė.

Mišiniai turi būti iškraunami ir klojami taip, kad jie neišsiskirstytų atskiromis frakcijomis. Tarpinis mišinių sandėliavimas yra neleistinas. Klojant sluoksnį, skleidžiamas mišinys turi būti optimalaus drėgno, kad su mažiausiomis sąnaudomis būtų galima jį sutankinti.

#### 4.4. Kelio ir vejos bortai

##### 4.4.1. Bendrieji nurodymai

|                   |       |       |      |
|-------------------|-------|-------|------|
| 0605-01-TDP-SP-TS | Laida | Lapas | Lapų |
|                   | 0     | 5     | 7    |

Šios techninės specifikacijos nurodo bendruosius nurodymus betono bortų įrengimui. Betoniniai aplinkos tvarkymo gaminiai turi atitikti [LST 1551:1999/1K:2001] reikalavimus.

#### 4.4.2. Reikalavimai medžiagoms ir gaminiams

- Kelio bortų betono klasė ne mažesnė kaip C30/37;
- vejos bortelių betono klasė ne mažesnė kaip C25/30;
- atsparumo šalčiui markė ne mažesnė kaip F200;
- vandens įgeriamumas ne didesnis kaip 6%;
- dilumas ne didesnis kaip 0,70-0,90 g/cm<sup>2</sup>.
- kelio, vejos bortai rengiami ant betono C 16/20 ir C12/15 klasės pagrindo. Betono pagrindo storis ne mažesnis nei 5 cm.

Pagrindo sluoksniams rengti naudojamas apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis, skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurišto mineralinių medžiagų mišinio 0/45.

Apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio įrengimui gali būti naudojami:

- Nesurištieji mišiniai: 0/2, 0/4, 0/8, 0/11, 0/16, 0/22, 0/32, 0/45, 0/56 ir 0/63;
- Gruntai pagal [LST 1331] ar jam lygiavertį standartą ŽB, ŽG, ŽP, SB, SG ir SP.

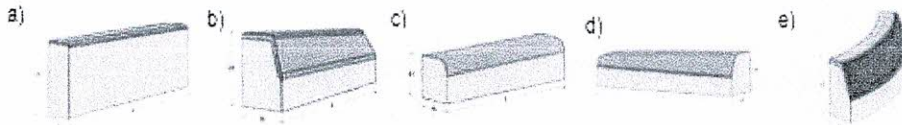
Projektuojamų aikštelių važiuojamosios dalies kraštuose įrengiami gatvės bortai, šaligatvių, nuogrindos kraštuose – vejos borteliai. Posūkiuose rengiami lenkti gatvės bortai. Visi bortai turi būti taisyklingi ir lygūs, prieš pradėdant darbus vykdytojo patikrinti.

Betoniniai bortai privalo atitikti:

- Vejos bordiūrai – JB [LST EN 1340:2003] ir [LST EN 1340:2003/AC:2006];
- Gatvės bordiūrai – GB [LST EN 1340:2003] ir [LST EN 1340:2003/AC:2006];

Prieš įrengiant bortus lovio dugnas išplanuojamas. Visi bortai įrengiami ant betoninio pagrindo. Betono gaminiai turi atitikti galiojančius LST reikalavimus.

Gatvės borto ir asfalto susijungimo vietoje turi būti įrengta sandarinimo siūlė, kuri turi atitikti [IT ASFALTAS 08 Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių įrengimo taisyklės] reikalavimus. Kelio bortų ir asfalto dangos sujungimui naudojama bituminė juosta.



1 pav. Naudojamų bortų pavyzdžiai

1 lentelė. Kelio ir vejos bortai

| Markė (tipas)         | Matmenys, mm |            |             | Gaminio masė, kg | Pav. Nr. |
|-----------------------|--------------|------------|-------------|------------------|----------|
|                       | Ilgis (L)    | Plotis (B) | Aukštis (H) |                  |          |
| Vejos bortai          |              |            |             |                  |          |
| JB 100.8.20-4-F200    | 1000         | 80         | 200         | 40               | a)       |
| Kelio (gatvės) bortai |              |            |             |                  |          |
| GB 100.15.22-4-F200   | 1000         | 150        | 220         | 75               | c)       |
| GB 100.15.30-4-F200   | 1000         | 150        | 300         | 100              | b)       |

#### 4.5. Vejos

##### 4.5.1. Bendrieji nurodymai

Veja atstatoma-įrengiama atlikus visus statybinius darbus. Apželdinimui turi būti naudojama kokybiška žemė - be akmenų, grumstų, augalų ir jų šaknų bei kitų pašalinių dalykų. Paruošiamieji darbai vejos įrengimui: augalinė žemė tolygiai paskleidžiama visame būsimos vejos plote 10 cm storio sluoksniu, nurenkami akmenys, žemės paviršius sutankinamas voluojant. Prieš sėjant žolių mišinį, žemės paviršius lengvai išpurenamas.

Rankiniu būdu pasėjamas žolių mišinys: raudonasis eraičinas ( Festuca Ruba L) - 30% smilga baltoji (Agrostis Alba) - 10%, miglė paprastoji (Poa Pratesis) - 60%. Sėklų norma žolyne g/m<sup>2</sup>: raudonasis eraičinas (Festuca Ruba L)

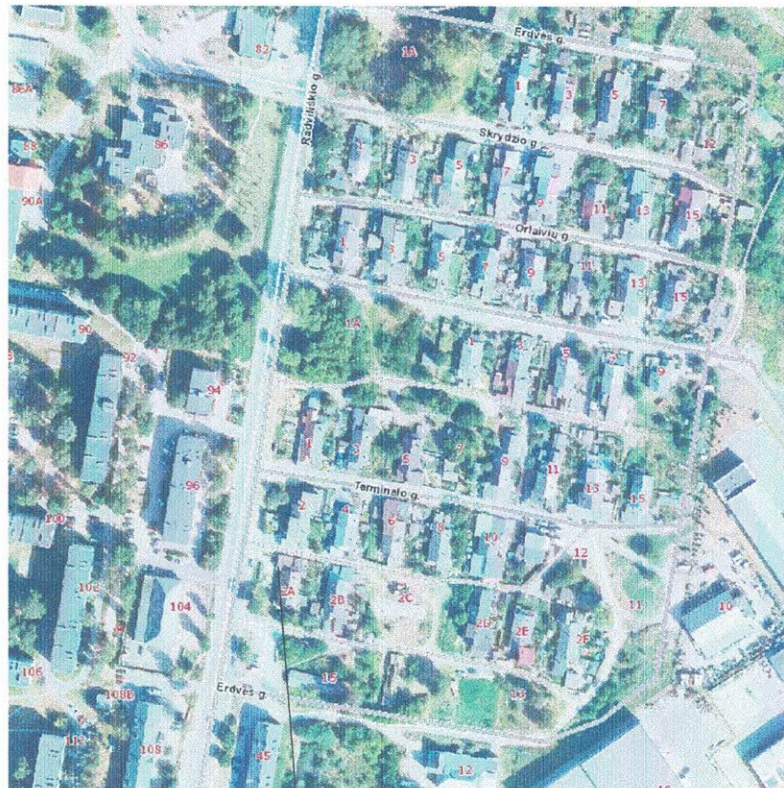
|                   |       |       |      |
|-------------------|-------|-------|------|
| 0605-01-TDP-SP-TS | Laida | Lapas | Lapų |
|                   | O     | 6     | 7    |

– 10, smilga baltoji (Agrostis Alba) – 3, miglė paprastoji (Poa Pratesis) – 6. Vejos žolės mišinys gali būti tikslinamas pagal žemės rūšį arba aplinką.

Pasėjus žolės, žemės paviršius dar kartą voluojamas. Palaistoma. Užaugusi 10 cm aukščio žolė pirmą kartą pjaunama. Vėliau pjaunama vėl kai žolė užauga 15 cm. Nupjovus žolę, veja palaistoma.

|                   |       |       |      |
|-------------------|-------|-------|------|
| 0605-01-TDP-SP-TS | Laida | Lapas | Lapų |
|                   | O     | 7     | 7    |

## SITUACIJOS SCHEMA

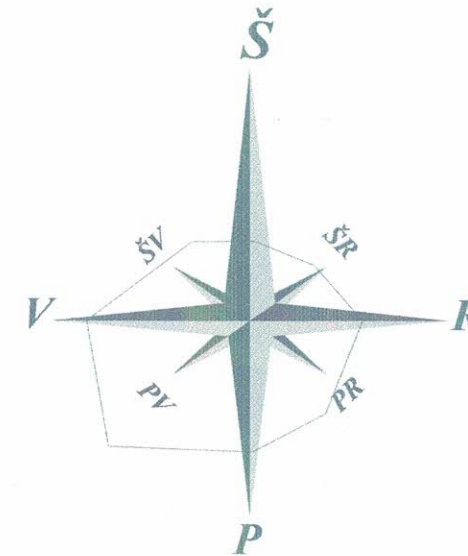
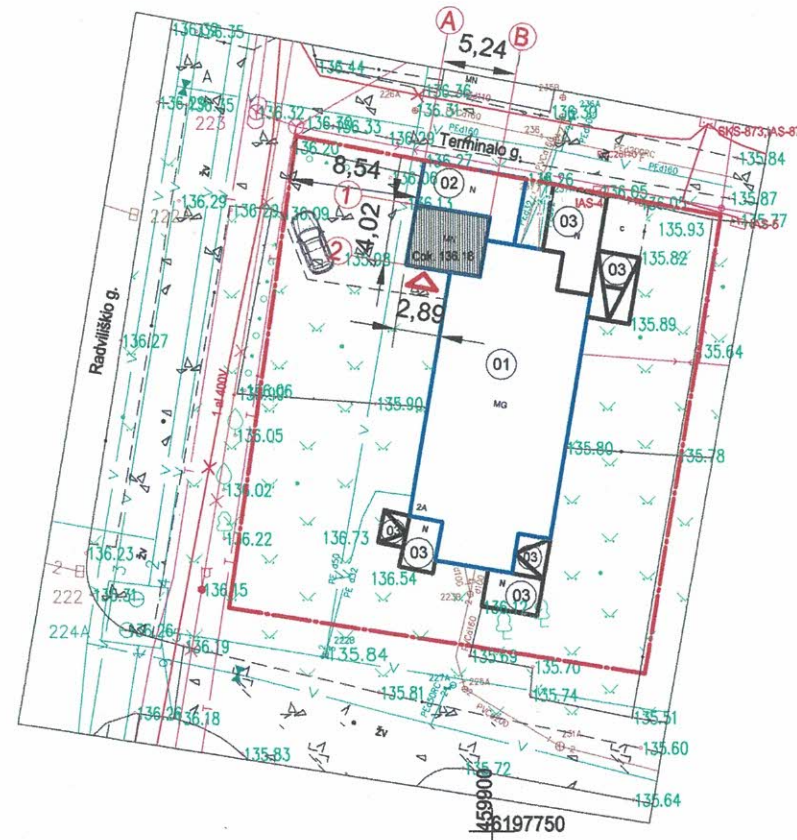


## REKONSTRUOJAMAS BUTAS

SUTINKU IR TVIRTINU UAB "ŠIAULIŲ ŠVIESA":  
el.parašas

GALIOJANČIO ZOKNIŲ GYVENAMOJO RAJONO ŠIAULIUOSE DETALIOJO PLANO" T00076978  
IR REKONSTRUOJAMO DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO Palyginamoji lentelė

| RODIKLIO PAVADINIMAS          | MATO VNT. | PAGAL DETALŲJĮ PLANĄ | PAGAL PROJEKTĄ |
|-------------------------------|-----------|----------------------|----------------|
| PASTATO AUKŠTIS               | m         | 8,0                  | 6,05           |
| SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS       | %         | 60                   | 31             |
| SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS |           | 0,8                  | 0,28           |
| SKLYPO ŽELDYNŲ PLOTAS         | %         | 30                   | 66             |



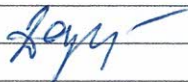
## SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

|  |                                                                |
|--|----------------------------------------------------------------|
|  | TERMINALOG.2A SKLYPO RIBOS                                     |
|  | PROJEKTUOJAMAS PRIESTATAS PRIE BUTO NR.1 (SAVAVALIŠKA STATYBA) |
|  | REKONSTRUOJAMAS DAUGIABUTIS                                    |
|  | ESAMAS PAGALBINIO ŪKIO PASTATAS-MALKINĖ                        |
|  | GRETIMŲ BUTŲ PRIESTATAI                                        |
|  | ŽVYRO DANGA                                                    |
|  | ĮVAŽIAVIMAI, ĮĖJIMAI                                           |
|  | PARKAVIMO VIETA                                                |

## TECHINIAI RODIKLIAI

|                                                           |                      |                     |
|-----------------------------------------------------------|----------------------|---------------------|
| SKLYPO PLOTAS                                             | 878 m²               |                     |
| UŽSTATYTAS SKLYPO PLOTAS :                                | 275 m²               |                     |
| SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS                                   | 0.31                 |                     |
| SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS                             | 0.28                 |                     |
| DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS<br>(NEYPATINGASIS STATINYS) | BUTAS NR.1           |                     |
|                                                           | IKI<br>REKONSTRAVIMO | PO<br>REKONSTRAVIMO |
| PRIESTATO AUKŠTIS                                         | —                    | 2.74 m              |
| PRIESTATO TŪRIS                                           | —                    | 58 m³               |
| KAMBARIŲ SKAIČIUS                                         | 2                    | 3                   |
| GYVENAMASIS PLOTAS                                        | 23.42 m²             | 29.10 m²            |
| NAUDINGASIS PLOTAS                                        | 37.51 m²             | 53.79 m²            |
| BENDRASIS PLOTAS                                          | 43.69 m²             | 53.79 m²            |

- PROJEKTAS ATITINKA STATYBOS NORMAS IR TAIŠYKLES, STATYBOS TECHINIUS REGLAMENTUS, EKOLOGINIUS, HIGIENOS IR PRIEŠGAISRINIUS REIKALAVIMUS.
- PROJEKTĄ KEISTI LEIDŽIAMA GAVUS PROJEKTO VADOVO SUTIKIMĄ IR SUDERINUS PAKEITIMUS NUSTATYTA TVARKA.
- ŽELDINIAI TURI SUDARYTI NE MAŽIAU 30 PROCENTUS SKLYPO PLOTO.

|                             |                            |                                                                    |                                                                                       |                                                                                                                                                                                    |  |       |      |
|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------|------|
| O                           |                            | 2024 09                                                            |                                                                                       | Statybas leidžiančiam dokumentui gauti , statybai                                                                                                                                  |  |       |      |
| Laida                       |                            | Išleidimo data                                                     |                                                                                       | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)                                                                                                                                  |  |       |      |
| Kvalifikacijos atestato Nr. |                            | Iveta Dapkutė<br>Individualios veiklos vykdymo pažyma<br>Nr.671733 |                                                                                       | Statinio projekto pavadinimas :<br>DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO TERMINALO G. 2A (BUTAS NR.1),<br>ŠIAULIUOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS (SAVAVALIŠKOS STATYBOS<br>PADARINIŲ ŠALINIMAS) |  |       |      |
| A1092                       | PV                         | I.Dapkutė                                                          |  | Brėžinio pavadinimas :                                                                                                                                                             |  |       |      |
| A1092                       | PDV arch.                  | I.Dapkutė                                                          |                                                                                       | SKLYPO PLANAS M 1:500                                                                                                                                                              |  |       |      |
|                             |                            |                                                                    |                                                                                       |                                                                                                                                                                                    |  |       |      |
| LT                          | Užsakovas :                |                                                                    |                                                                                       | Dokumento žymuo :                                                                                                                                                                  |  | Lapas | Lapų |
|                             | ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ |                                                                    |                                                                                       | 0605 - 01 - TDP - SP- BR.01                                                                                                                                                        |  | 1     | 1    |
|                             |                            |                                                                    |                                                                                       |                                                                                                                                                                                    |  |       |      |